

ALLEGATA PROPOSTA PROT. 734 DEL 13.05.2024
PRESENTATA DAL PROPONENTE GEOM. FERDINANDO
FREZZA RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO

CONSORZIO DI BONIFICA 4 CALTANISSETTA

Mandatario senza rappresentanza del Consorzio di Bonifica Sicilia Occidentale
(D.P. Reg. Sic. n. 467 del 12.09.2017)

DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO

N. 18 DEL 13 maggio 2024

OGGETTO: Delibera di aggiudicazione della procedura negoziata ai sensi dell'art. 17 comma 5 del D. Lgs. 36/2023. Affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D. Lgs. n. 36/2023. "Servizio di pulizia locali del Consorzio di Bonifica 4 Caltanissetta siti in Caltanissetta e Mussomeli".
CIG: B146B8110F

L'anno duemilaventiquattro il giorno 13 del mese di maggio in Palermo presso gli uffici della sede legale del Consorzio di Bonifica Sicilia Occidentale, il Dott. Baldassare Giarraputo, nominato con il decreto dell'Assessore Regionale all'Agricoltura dello Sviluppo Rurale e della Pesca Mediterranea n. 2/GAB/2023 del 09/01/2023, Commissario Straordinario di detto Consorzio e dell'accorpato Consorzio di Bonifica in intestazione, assistito dal Direttore Generale Dott. Giovanni Tomasino, nominato con delibera n. 04 del 26/10/2017, che svolge le funzioni di Segretario, ha adottato la seguente deliberazione.

VISTA la proposta di deliberazione segnata a margine redatta dal R.U.P. Ferdinando Frezza, che allegata forma parte integrante e sostanziale del presente atto;

ACCERTATO che sulla stessa proposta sono stati espressi i pareri favorevoli di regolarità tecnica/amministrativa, di regolarità contabile e di copertura finanziaria dal Dirigente dell'Area Amministrativa D.ssa Cettina Scannella e dal Direttore Generale Dott. Giovanni Tomasino;

VISTO lo Statuto Consortile approvato con delibera commissariale n. 1 del 16/10/2017;

VISTA la delibera commissariale n. 5 del 30/10/2017 con la quale si è proceduto alla formalizzazione dell'affidamento agli accorpati Consorzi di Bonifica del "mandato senza rappresentanza" del Consorzio di Bonifica Sicilia Occidentale normato ai sensi dell'art. 1705 del codice civile e delle disposizioni transitorie del Regolamento di Organizzazione;

DELIBERA

Per i motivi sopra indicati e per quanto espresso nella proposta di deliberazione prot. n. 734 del 13.05.2024, che deve intendersi integralmente richiamato, di approvare la medesima proposta di deliberazione, di pari oggetto, allegata alla presente per formarne parte integrante e sostanziale.

il Direttore Generale
(Dott. Giovanni Tomasino)

il Commissario Straordinario
(Dott. Baldassare Giarraputo)

CONSORZIO DI BONIFICA 4 CALTANISSETTA

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE prot. n. 734 del 13.05.2024

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO

Delibera di aggiudicazione della procedura negoziata ai sensi dell'art. 17 comma 5 del D. Lgs. 36/2023. Affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D. Lgs. n. 36/2023.
"Servizio di pulizia locali del Consorzio di Bonifica 4 Caltanissetta siti in Caltanissetta e Mussomeli"
CIG: B146B8110F

VISTO lo statuto consortile, approvato con delibera commissariale n. 1 del 16/10/2017;

VISTO il regolamento consortile, approvato con delibera commissariale n. 2 del 16/10/2017;

VISTA la delibera commissariale n. 5 del 30/10/2017, con la quale si è proceduto alla formalizzazione dell'affidamento agli accorpati consorzi di bonifica del "mandato senza rappresentanza" del Consorzio di Bonifica Sicilia Occidentale normato ai sensi dell'art. 1705 del codice civile e delle disposizioni transitorie del Regolamento di Organizzazione;

VISTA la delibera commissariale n. 07 del 03.11.2017 con la quale si è proceduto a prendere atto delle linee guida per l'unificazione delle procedure amministrativo-contabili dell'istituto Consorzio di Bonifica Sicilia Occidentale;

VISTO, in particolare, il punto 13 delle succitate Linee Guida per l'unificazione delle procedure amministrativo - contabili dell'istituto Consorzio di Bonifica Sicilia Occidentale in base al quale viene stabilito che il Direttore Generale del Consorzio Sicilia Occidentale svolgerà l'attività di Direttore Generale in ciascuno dei Consorzi di Bonifica mandataria senza rappresentanza;

VISTA, la Deliberazione del Commissario Straordinario n° 7 dell'1/7/2020 con la quale, in ottemperanza a quanto disposto con la deliberazione della Giunta Regionale di Governo n° 275/2020, è stato prorogato, senza soluzione di continuità, nelle more della definitiva approvazione legislativa del disegno di legge "Riordino dei Consorzi di bonifica e di irrigazione della Regione Siciliana", l'attuale periodo transitorio, scaduto il 30 giugno 2020, fino alla conclusione delle procedure di riordino e di riforma dei Consorzi di Bonifica;

VISTO la delibera n° 15 del 29/04/2024 con la quale è stato approvato il Programma Triennale delle LL.PP. 2024 - 2026, dei suoi aggiornamenti, e dell'Elenco annuale dei lavori per l'anno 2024, nonché del programma triennale degli acquisti di forniture e servizi 2024-2026;

VISTA la nota assessoriale, protocollo n. 93603 del 02/05/2024, con la quale l'Assessorato Regionale dell'Agricoltura dello Sviluppo Rurale e della Pesca Mediterranea - Dipartimento Regionale Agricoltura, Servizio 6 - Indirizzo Strategico, Vigilanza e Controllo degli Enti - Reti Irrigue, ha autorizzato ai sensi

dell'art 43 e dell'allegato 4/2 del D.Lgs. n. 118/2011 e ss.mm.ii., la gestione provvisoria fino al 31/05/2024;
CONSIDERATO che trattasi di spesa urgente e inderogabile, ai sensi del D.Lgs. 118/2011, art. 43, allegato 4/2 punto 8.4;

CONSIDERATO che la mancata adozione arreca danni patrimoniali certi e gravi all'Ente;

VISTO il Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici, (G.U. n. 77 del 31 marzo 2023 - S.O. n. 12);

VISTA la determina n. 234 del 20 novembre 2023 del Direttore Generale, con la quale, in relazione all'affidamento del servizio di pulizia da affidare e relativa autorizzazione a contrarre è stato conferito l'incarico di RUP, ai sensi dell'art. 15 del Codice, e Progettista, ai sensi dell'allegato 1.2, art. 4, comma 3 del Codice, al Geom. Ferdinando Frezza;

VISTO l'art. 50, "Procedure per l'affidamento", comma 1, lett. b) del D.Lgs 36/2023, che prevede l'affidamento diretto dei servizi e forniture, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante; nel rispetto dei principi di buon andamento, non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza;

RITENUTO OPPORTUNO avviare la procedura di affidamento, previa presentazione di preventivo, domanda di partecipazione, compilazione e inoltro dei relativi allegati, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del Decreto Legislativo n. 36 del 31 marzo 2023, per l'affidamento del "servizio di pulizia periodica degli uffici dell'Ente siti in Caltanissetta in via Boccaccio,16 e Mussomeli in C/da Ponte", da aggiudicare sulla base del prezzo più basso;

VISTA la documentazione di gara, costituita da: Lettera di Invito – Disciplinare di gara, Disciplinare Telematico, Capitolato Speciale descrittivo e Prestazionale - Domande di partecipazione e dichiarazioni, Modulo Offerta, patto d'integrità;

VISTA la delibera ANAC n. 582 del 13/12/2023 - Adozione comunicato relativo avvio processo digitalizzazione, riferimenti normativi articolo 225, commi 1 e 2 del D.Lgs 36 del 31/03/2023, nella quale si stabilisce "che a partire dal 1° gennaio 2024 la disciplina in tema di digitalizzazione prevista dal nuovo Codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo n. 36/2023 e riferita a tutte le procedure di affidamento acquisterà piena efficacia...";

CONSIDERATO che, in riferimento alla succitata delibera e all'art. 225 del Codice degli Appalti, il Consorzio di Bonifica 4 Caltanissetta è dotato di una piattaforma digitale certificata e *procurement*, per le necessarie procedure di affidamento secondo quanto previsto dal Nuovo Codice degli Appalti;

ACQUISITO il CIG B146B8110F dall'ANAC per il tramite della piattaforma e associato alla procedura di affidamento;

CONSIDERATO che il R.U.P., ai fini dell'avvio della procedura ai sensi del citato art. 50, comma 1, lett. b), del D.lgs. 36/2023, da esperire con l'impiego della succitata piattaforma digitale certificata, ha proceduto, a seguito di richiesta di preventivo, a espletare le procedure di gara con tutti gli operatori che hanno

presentato domanda di partecipazione, in data 16/04/2024 invitandoli a presentare opportuna offerta con il minor prezzo;

CONSIDERATO che per la presente procedura sono state invitate a presentare offerta le seguenti ditte iscritte nell'albo telematico di fiducia del Consorzio:

Ditta	PEC	Modalità di selezione
GENERAL SERVICES S.R.L.S. UNIPERSONALE VIA ALCIDE DE GASPERI, 18 96010 Melilli (Provincia di Siracusa)	GENERSERVICES2019@PEC.IT	Manuale
SO.GE.MAN. S.r.l. Via Corbino Orso Z.I.R., S.N. 98100 Messina (Messina)	sogemansrl@pec.it	Manuale
MAGIC CLEAN SRL Via San Bortolo, SNC 36030 Fara Vicentino (Provincia di Vicenza)	gare.magicclean@legalmail.it	Manuale
Eco Cleaning srls viale dei platani, 35 93017 San Cataldo (Provincia di Caltanissetta)	ecocleaning_srls@pec.it	Manuale
In Linea Società Cooperativa Viale Della Rinascita 93017 San Cataldo (Provincia di Caltanissetta)	inlinea@pec.it	Manuale
co.se.ma. cooperativa servizi & manutenzione srl via Torricelli, 29 93012 Gela (Provincia di Caltanissetta)	cosema@pec.it	Manuale

CONSIDERATO che il termine ultimo per la presentazione dell'offerta è stato fissato alle ore 09:30 del giorno 16-04-2024 e che hanno presentato entro il termine di scadenza domanda di partecipazione le seguenti Ditte:

Ragione Sociale	Partita iva	Data conferma partecipazione	Modalità di partecipazione
GENERAL SERVICES S.R.L.S. UNIPERSONALE VIA ALCIDE DE GASPERI, 18, 96010, Melilli	02002780894	09 aprile 2024 12:21:40	Forma singola
co.se.ma. cooperativa servizi & manutenzione srl via Torricelli, 29, 93012, Gela	01221990854	10 aprile 2024 10:17:27	Forma singola
SO.GE.MAN. S.r.l. Via Corbino Orso Z.I.R., S.N., 98100, Messina	02682610833	10 aprile 2024 10:33:57	Forma singola
In Linea Società Cooperativa Viale Della Rinascita, 93017, San Cataldo	01823190853	15 aprile 2024 15:29:20	Forma singola
MAGIC CLEAN SRL Via San Bortolo, SNC, 36030, Fara Vicentino	03586850244	15 aprile 2024 17:09:36	Forma singola
Eco Cleaning srls viale dei platani, 35, 93017, San	02057970853	15 aprile 2024 19:41:27	Forma singola

Ragione Sociale	Partita iva	Data conferma partecipazione	Modalità di partecipazione
Cataldo			

CONSIDERATO che in data 16/04/2024, per il tramite della piattaforma, viene costituito il seggio di gara composto dal Geom. Ferdinando Frezza, RUP del progetto, che ha assunto il ruolo di presidente del seggio, e la D.ssa Oriana Paternò, n.q. di segretario;

CONSIDERATO che in data 16/04/2024, alle ore 9.51 sono iniziate le procedure di gara esaminando prima la Documentazione Amministrativa dei partecipanti e successivamente si è proceduto all'esamina Offerta Economica;

VISTE le offerte pervenute dalle ditte:

Ragione Sociale	Importo
GENERAL SERVICES S.R.L.S. UNIPERSONALE	18.593,56 €
co.se.ma. cooperativa servizi & manutenzione srl	25.863,12 €
SO.GE.MAN. S.r.l.	22.377,00 €
In Linea Società Cooperativa	19.251,32 €
MAGIC CLEAN SRL	18.969,80 €
Eco Cleaning srls	22.363,84 €

VISTO il Verbale del 16/04/2024 generato a conclusione degli adempimenti di gara, dalla piattaforma certificata, nel quale si dichiara che, dopo aver verificato la validità e la correttezza della documentazione amministrativa, ed aver analizzato le offerte, il RUP propone l'aggiudicazione provvisoria con affidamento diretto del servizio di pulizia locali del Consorzio di Bonifica 4 Caltanissetta siti in Caltanissetta e Mussomeli all'operatore economico GENERAL SERVICES S.R.L.S. UNIPERSONALE con sede in VIA ALCIDE DE GASPERI, 18, 96010, Melilli C.F. e P.I. n. 02002780894;

CONSIDERATO che non è stato autorizzato l'accesso, tramite la piattaforma certificata, al FVOE dell'operatore economico GENERAL SERVICES S.R.L.S. UNIPERSONALE;

ACCERTATI, quindi, i requisiti dell'operatore economico GENERAL SERVICES S.R.L.S. UNIPERSONALE per il tramite delle Dichiarazioni e relativo DGUE;

RITENUTO pertanto, dover procedere all'aggiudicazione dell'affidamento diretto in favore dell'operatore economico GENERAL SERVICES S.R.L.S. UNIPERSONALE con sede in VIA ALCIDE DE GASPERI, 18, 96010, Melilli C.F. e P.I. n. 02002780894 per il servizio di pulizia locali del Consorzio di Bonifica 4 Caltanissetta siti in Caltanissetta e Mussomeli che ha presentato un'offerta economica pari ad un importo al netto di IVA di Euro 18.593,56, al quale dovranno essere sommati gli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari a Euro 1.320,00, per n. 2 anni a decorrere dalla sottoscrizione del contratto;

PRESO ATTO che, l'operatore economico dichiara che l'indicazione dei propri costi di manodopera e degli oneri aziendali di sicurezza scaturiscono da una valutazione effettuata sulla base delle attuali capacità produttive dell'impresa e dei costi effettivi sino ad oggi sostenuti, posti in rapporto all'appalto cui si concorre;

CONSIDERATO che, tutta la procedura relativa all'espletamento della gara, con la relativa documentazione, è visibile nella piattaforma on-line di e-procurement di DIGITALPA, al fine di informare gli operatori economici invitati che hanno partecipato alle procedure di affidamento;

Per tutto quanto sopra premesso, in conformità alle premesse:

PROPONE DI DELIBERARE

di **PRENDERE ATTO** del Verbale del 16/04/2024 generato a conclusione degli adempimenti di gara, dalla piattaforma certificata, nel quale si dichiara che il R.U.P., geom. Ferdinando Frezza, dopo aver verificato la validità e la correttezza della documentazione amministrativa, ed aver analizzato le offerte ha proposto l'aggiudicazione con affidamento diretto in favore dell'operatore economico GENERAL SERVICES S.R.L.S. UNIPERSONALE con sede in VIA ALCIDE DE GASPERI, 18, 96010, Melilli C.F. e P.I. n. 02002780894 per il servizio di pulizia locali del Consorzio di Bonifica 4 Caltanissetta siti in Caltanissetta e Mussomeli, per n° 2 Anni dalla sottoscrizione del contratto, per un importo pari ad € 18.593,56 (IVA Esclusa), al quale dovranno essere sommati gli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari a Euro 1.320,00 per un importo complessivo pari ad € 19.913,56 (IVA esclusa);

di **DOVER DISPORRE**, quindi, l'**AGGIUDICAZIONE EFFICACE**, ai sensi dell'art. dell'art. 17 comma 4 del D.Lgs 36/2023 della procedura di affidamento in argomento, nei confronti dell'operatore economico GENERAL SERVICES S.R.L.S. UNIPERSONALE con sede in VIA ALCIDE DE GASPERI, 18, 96010, Melilli C.F. e P.I. n. 02002780894, per n. 2 anni a decorrere dalla sottoscrizione del contratto;

di **IMPEGNARE** l'importo complessivo di € 24.294,54 di cui: € 18.593,56 per il servizio; € 1.320,00 per oneri di sicurezza; € 4.380,98 per IVA sul capitolo 141 del Bilancio del Consorzio di Bonifica 4 Caltanissetta, relativo agli esercizi finanziari interessati;

di **TRASMETTERE** copia della presente deliberazione al Responsabile Unico del Progetto, Geom. Ferdinando Frezza.

Il Proponente Responsabile unico del Progetto

Geom. Ferdinando Frezza

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA/AMMINISTRATIVA

Sulla presente proposta di deliberazione prot. n. 734 del 13.05.2024 sottoposta per l'adozione al Commissario Straordinario, si esprime parere

FAVOREVOLE di regolarità tecnica/amministrativa, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa

Il Dirigente dell'Area Amministrativa
(d.ssa Cetina Scannella)

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

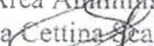
✓ la presente proposta di deliberazione prot. n. 734 del 13.05.2024, sottoposta per l'adozione al

Commissario Straordinario, **non necessita di parere di regolarità contabile** in quanto non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente.

Sulla presente proposta di deliberazione prot. n. 734 del 13.05.2024 si esprime:


parere di regolarità contabile e si attesta la copertura finanziaria (ex art. 151, comma 4, D. Lgs. 267/2000), assicurando l'avvenuta registrazione del seguente impegno di spesa:

E/U	Tit./ Miss.	Tip. / Progr	Cap.	Acc/ Imp	Importo (imponibile)	Debitore/ Beneficiario	Importo Iva (split payment)	Acc. /Imp.

Il Dirigente dell' Area Amministrativa
(d.ssa  Scannella)

PARERE DEL DIRETTORE GENERALE

Sulla presente proposta di deliberazione, prot. n. 734 del 13.05.2024 sottoposta per l'adozione al Commissario Straordinario, si esprime parere FAVOREVOLE.

Il Direttore Generale
(dott.  Tomasino)

Copia del presente atto è stata pubblicata all'Albo Pretorio del sito istituzionale del Consorzio di
Bonifica 4 Caltanissetta - Mandatario senza rappresentanza del Consorzio di Bonifica Sicilia
Occidentale - il giorno *16 maggio 2024*

IL CAPO SETTORE
SEGRETERIA E AFFARI GENERALI
(*Dr.ssa Oriana Paternò*)